

解決房荒問題
取消二房東制

口六百兩，經過每位二架鐵機的轟炸，平房屋的損壞是可想而知的。但他們在戰爭未結束時便已來到南寧，向華國及加拿大等處籌募大批活動資金，主要分三條路，解決不少軍需問題。

本市的房產，有三大區域，即舊城及新橋一帶而進行。舊城一帶，與興業鎮相連，浦東東邊，沿橫街及西門一帶而進行。同時擴充住宅城至江津，並與興業鎮間開闢鐵路關係的，是原居問題，這影響極深遠，因幾十年來，由於政府所擬定之新市府計畫，以便開闢市上至數萬個，而房租高價如公人員難計，上述經過數千倍；第二，擁有居住的第一承租人，俗稱「二房東」，雖有餘錢，英不識以產業價值，猶取價高，一九四九年九月至一九四六年六月截止。本市所謂「二房東」者，其所以不足供其地，難指何等文字，使們不到六歲，就佔七六八組，可見地產對於社會事業之光明情形了。市政府前曾有更建平民住宅及旅館，而最高層行政當局，乃是他在推波助瀾中，同時房地產在目前不能向銀行抵押，完全變成死物，運出賣的人實在受，因為房屋被二房東所控制，紅紙分配的問題。

因此，便會請託大家察照，要取消二房東制，凡屬住宅，都是業主住的房客，則將房租，都直接面向業主繳納，無所謂二房東，也無所謂二房東，如像做生意，業主不待加租，而所收租至少可以加多兩倍，對於房客無損，乃且存項利銀，不禁自願，二房東若敢再行違背，可得上海絕大多數人的同情，也可得獲業主的同情，絲綢平原，眾生佛一。

山府其有意乎？

絲綢平原
萬家生佛

十六年風水輪轉 二房東姿態今昔觀

上海話，不易聽得。如「寸金之地」，找處棲身之所，雖如尋天竺，爭先湧入，空屋希絕他們環圍在內。「頂租」「小費」之類，便一般富有人家無法負擔。大有望塵莫及、但我們想到約十五年前，那寒風一掃情形。

五六年市面之後落，海關稅銀的購買力極薄弱，影射地產無法維持而至鬧門大吉，失業軍士實行還鄉運動，上海總商三百萬人口，那時因鄰近儲蓄的倒有三分之一，造成房屋供過於求，甚至「世祖居馬路向西，一路排到紫陽」（舊址滿漢派），二房東招徠法，要找到一份人家分租其餘隙，傳遍輕房租上的真摺，單是減價新，不足以狹窄新房者，必須添漆一新，粉刷一新，或糊牆花紙，免行第一個月房租為感手相連。新房客，二房東太本交錢相連，一張套活，促使三房客銳智，密察穿窬，人客乘坐坐不妨，啗合公用，杜絕開借費用，假使二十九支光燈煙不發亮充需請掛三十二支的一房東太太在水龍頭洗衣裳，一看：樓腳家嫂跑前來洗澡，連忙縮脚跳盆；「櫻桃池邊柳葉緊，你來淘米吧！」還要受四房東更無好處理，精神上這般房客寄居甚，真是做過頭了！且慢，六十年風水輪流轉，一二房東也有領首曰：

「八三四九一號，沒多時，上無殼就給換掉以後，家人視上無殼天堂，爭先湧入，空屋希絕他們環圍在內。」容納十幾八九十人，而享清靜平常的事，有的小小一間亭

厚的大公司。
發和後，歷史形勢改變，一批重遷下來的人物，無論容身於是有的人竟不擇手段，施殘硬派作區，房事糾紛引起波伏，騙出行情退，留下空屋，被本市市民分租一小間，有一附生設備，小費五六萬元，難返可謂荒涼理想不到。

不過難以解決的問題依舊存在，請問小小的字子問住幾位，六人，就是世界第六都市內所有的現象，新聞報分類廣告登載分租一小間，現店售，三層全大兩層小兩間，有附生設備，小費六七萬元，難道可謂荒涼嗎？已成過去。

房事糾紛 如何處置

理 據 法院對於審理房十二月十六日到民國三十五年三月間利期之租賃契約，適用民法和戰時房屋租賃條例。(三)早租三十五年四月二十九日以前之租賃契約，適用民法和戰時房屋租賃條例，適用民法和新生法。至於人二月間立法院訂定的「房屋租賃修正案」，法院

上海的公寓

特立德公寓	陝西南路	○號
斯賓遜公寓	茂名南路	三號
新智澤公寓	復興中路一三 號	
亨利公寓	新築路二七號	
雷米公寓	永康路九一號	
伊登萊斯公寓	安福路二五 號	
頓公寓	衡山路	
恩國路七五三號		
林森中路四六九 號		
麥尼公寓	恩國路七十四號	

大眾服務

個舞女的絕命書

錢就湊來了，你拿去還你，還有小陳的，打到我家的別墅，庫房上同存給他們的，別飛我的，只飛我病，我弟弟在北京我拍的相片，請他保留作個紀念的寶貝，爲盼！永別的放心

娶我，不但毀壞我名譽，身上一時還受窮財，我爹他父親，請其對其子管親名浦××，反說其子不過二十歲，不願再娶，而數十對待弱質女子，愛玲待我去世，持其仲寬才好。

愛玲妹：我捨不得這樣說了你，但我受不住種種刺激，至生病，搞得我太無生趣，也好別了。

親愛的朋友們：我病多浦××刺激欺騙而起，爲了恨浦，只有一死了之，他的家黃陳兩路××號。

得懂這六個秘訣
不怕趕搬場

[illegible]

房租標準

[illegible]

論壇集錦

星島日報

英京電

英國議會訪

政治問題

走私

不久前舉凡若干界中風以不佳之
事情歸於他人，如塞南走私之風，
疾病方面，最宜力求輕便而切實。

——中央日報——

星島日報

英京電

英國議會訪

政治問題

走私

不久前舉凡若干界中風以不佳之
事情歸於他人，如塞南走私之風，
疾病方面，最宜力求輕便而切實。

——中央日報——

政治問題

據預定行程，將於廿日下午飛抵香港，抵港後，即與各界領袖會晤，在戰時環境中，彼此又應謀成與共的盟友，而在建設方面，更有之責任，然香港政府與親與中政府合作，努力阻止之，使之不至進入華界，而達虛偽聯席，務分力阻止之程度，迄至今走，則已而確佔據，已有五百餘起，沒之貨物價值金十萬元，香港國稅細目，與英又沒的著，可得完全成功。

此，今天我們於歡慶

[illegible]

公關，任何人都能通曉北國有許多有相當情勢複雜，共匪們以來的力量，可以支配

[illegible]

我們要指出的就是對日安理會否決權使用的約的簽訂，非聯合國

[illegible]

於英蘇聯，同樣

[illegible]

既以道義自範，決不

[illegible]

意美國做一個名實相
國人懂得如何做一個
保持，並發掘你們的

[illegible]

房藥大西中

油肝魚白乳命他維星九		健康康病百益		盒黑字紅	
湯兒肥		粉香露花百			
火降積去便通		肺嗽傷新疾倒哮喘老		主	
糖子葉腸潤		癆瘡風久咳喘積		治	
		肺失咳乾喉略氣頭		症	
		癰音嗽喘寒急急痰		喉	
症		療		菌	
片		喉		病	
		得		抗	
		子		金	
		噪			

國營招商局 船期公告

江亞	客貨	鎮海寧波	10月6日	日本郵船
秋瑾	客貨	天津	10月7日	日本郵船
江靜	客貨	鎮海寧波	10月7日	日本郵船
錫麟	客貨	天津	10月11日	日本郵船
元培	客貨	天津	10月14日	日本郵船

海川輪有寬大艙艙設備各界如欲運鮮貨可至本局貨運課接洽

●船期如有更改恕不另傳通知隨時向本局貨運課接洽

郵局 上海改訂電話二〇〇 電話 一九六〇 郵政儲蓄部
 實業部二四九四號 長江路四四號 南浦分館二號
 北洋輪船公司 外國郵船公司 62號 保和分館二號
 天津郵局 津浦路郵局 電話二四九四號
 郵政儲蓄部 (O) 上海郵局 電話二〇〇 一九六〇六號
 郵政儲蓄部 電話二〇〇 一九六〇六號

致美國人

致數言，以慰
陳競友誼，而
中資在極難得
國所要於美國
們願意美國做
望國人懂得如
自保持，並發
來做世界的霸
你不造亂，世
，請你們認真
之忱。最後

經

無許可證

[illegible]

